

ASKI İLAN TUTANAĞI

Tokat İli, Zile İlçesi, Gümüşkaş Köyü'nde bulunan mera vasıflı olup tapuda kamu orta malı olarak görünen 213.600,00 m2 yüzölçümlü , 124 ada 1 parsel numaralı taşınmazın 46.100,00 m2'lik bölümüne, muhtarlık talebiyle, ilgili kurumlardan görüş alınarak, 442 Sayılı Köy Kanununa, Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğine uygun olarak yetkili şehir plancısı tarafından hazırlanan Gümüşkaş Köyü Yerleşme Planı ile 72 adet konut, 1 adet idari hizmet alanı ve 1 adet de ibadet alanı parseli olmak üzere toplam 74 adet parsel oluşturulmuştur.

İl Genel Meclisi'nin 03.02.2023 tarih ve 60 sayılı kararı ile onaylanan Gümüşkaş Köyü 1/1000 Ölçekli Köy Yerleşme Planı (UIP- 60551680) ve açıklama raporu bir aylık ilan müddetini doldurmak üzere İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ve Gümüşkaş Köyü muhtarlık ilan panosunda 15.02.2023 tarihinde askıya çıkarılmıştır.

İş bu tutanak tarafımızdan tanzim edilerek imza altına alınmıştır. 15.02.2003

UIP- 60551680

İL ÖZEL İDARESİ
İMAR VE KENTSEL İYİLEŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜNDEN


Gülnur ATAĞLI DEMİRALP
Şehir Plancısı


Saadet AKBAY
Harita Mühendisi

T.C.
TOKAT İLİ
İL GENEL MECLİSİ

DÖNEM/TOPLANTI : 2023/Şubat
BİRLEŞİM NO : 3
OTURUM NO : 1

KARAR TARİH-NO: 03/02/2023- 60

KONUSU : Zile İlçesi Gümüşkaş Köyü Köy Yerleşme Alanı İmar Planı.

İl Genel Meclisinin 03/02/2023 Cuma günü saat: 11.00'da başlayan toplantısına Meclis dahil 40 üyenin tamamı iştirak etmiş olup, gündemin 18.maddesinde yer alan; Zile İlçesi Gümüşkaş Köyü 124 ada 1 parselin 46.100,00 m² si için hazırlanan köy yerleşme planına ilişkin İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Kentsel Yenileme ve Proje Takip Komisyonu (müşterek) raporunun görüşülmesi neticesinde gereği düşünüldü.

K A R A R

Zile İlçesi Gümüşkaş Köyü 124 ada 1 parselin 46.100,00 m² si için hazırlanan köy yerleşme planına ilişkin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19/12/2022 tarih ve 29224 sayılı teklif yazı ve ekleri (2023/Ocak ayı toplantısında) görüşülmüş olup, konu incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Kentsel Yenileme ve Proje Takip Komisyonuna havale edilmiştir.

Konunun incelenmesi neticesinde; İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Kentsel Yenileme ve Proje Takip Komisyonu (müşterek) Komisyonu raporu doğrultusunda; Gümüşkaş Köyü muhtarlığının 12/12/2022 tarihli yazısı ile, Zile İlçesi Gümüşkaş Köyü 124 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde yapılacak olan Köy Yerleşme Planının onaylanması talep edilmektedir.

Söz konusu 124 ada 1 parsel mera vasfında olup tapuda kamu ortak malı olarak görülmektedir ve yüzölçümü 213.600,00 m² dir. Gümüşkaş Köyü Köy Yerleşme Planı bu parselin 46.100,00 m² sinde yapılacak olup, yapılacak planlama ile 72 adet konut, 1 adet idari hizmet alanı ve 1 adet de ibadet alanı parseli olmak üzere toplam 74 adet parsel oluşturulacaktır.

Bu bağlamda; Zile İlçesi Gümüşkaş Köyü 124 ada 1 parselin 46.100,00 m² si için ilgili kurumlardan görüş alınarak, 442 sayılı Köy Kanununa ve Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğine uygun olarak yetkili şehir plancısı tarafından hazırlanan Gümüşkaş Köyü 1/1000 Ölçekli Köy Yerleşme Planı (UİP-60551680) ve açıklama raporunun, İdareden gelen teklif doğrultusunda; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10.maddesinin (c) fıkrası uyarınca kabulüne,

İşbu kararın 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 15'inci maddesi uyarınca Valilik Makamına gönderilmesine ve akabinde kararın bir suretinin gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine tevdiine 03/02/2023 tarihinde işaretle yapılan oylama neticesinde el kaldırmak suretiyle oybirliğiyle karar verilmiştir.

(İmza)
Av. Erol DUYUM
İl Genel Meclis Başkanı

(İmza)
Yusuf AVŞAR
Kâtip

(İmza)
Ali ALTUN
Kâtip

Ashı Gibidir
Gülten DENİZ
Engellenen Müclisi